



TRANSPORDIAMET

Rae Vallavalitsus
info@rae.ee
Aruküla tee 9
75301, Harju maakond, Rae vald,
Jüri alevik

Teie 29.10.2024

Meie 11.11.2024 nr 7.1-2/24/18629-2

**Rae vald Soodevahe küla Suur-Sõjamäe tn
41 kinnistu ehitusloa eelnõu
kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Rae valla Soodevahe küla Suur-Sõjamäe tn 41 kinnistu ehitusloa eelnõu (menetlus nr 365616) veeremidepoo (EHR kood nr 121403872) ja päikeseelektrijaama (EHR kood nr 221471696) püstitamiseks.

Kinnistu (katastritunnus 65301:001:6651) asub riigitee nr 11290 Tallinn-Lagedi km 5,14-5,99 kaitsevööndis.

Ehitusloa aluseks on „Rail Baltic veeremidepoo projekteerimine. Põhiprojekt. Suur-Sõjamäe tee 41 Soodevahe küla Rae vald Harjumaa“ (peaprojekterija Nord Projekt AS, töö nr 20220, 27.11.2023).

Lähtudes ehitusseadustiku § 70 lg 3 ja § 99 lg 3, **kooskõlastame** ehitusloa eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks,

Ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Kooskõlastame ainult eelnõus (menetlus nr 365616,) nimetatud ehitiste ehitusload. Teistele projektis sisalduvatele ehitistele kooskõlastus ei laiene.
2. Materjalide veod korraldada olemasoleva juurdepääsutee kaudu.
3. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
4. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.
5. Kooskõlastus ei laiene reklaamtahvlile ja/või mistahes liiklusvälisele teabevahendile. Nende paigaldamiseks tuleb Transpordiametile esitada eraldi kooskõlastustaotlus koos täpse kujunduse, kauguse ja paiknemissuunaga, et oleks võimalik hinnata liiklusseaduse § 5³ nõuetele vastavust.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marek Lind

juhataja

planeerimise osakonna kooskõlastuste üksus

Lisa: Arhitektuuriosa (AR) seletuskiri (RB2022_PP_AR-3-001_v05_seletuskiri_1) ja
asendiplaan (RB2022_PP_AR-4-001_v02_asendiplaan_2)

Krista Einama

58627026, Krista.Einama@transpordiamet.ee